

各位

2023年3月9日
大栄不動産

グリーンボンドの発行について

当社は、公募形式によるグリーンボンド(第6回無担保普通社債、以下:本グリーンボンド)を本日発行しましたのでお知らせいたします。

グリーンボンドとは、企業や地方自治体等が、地球温暖化対策や再生可能エネルギーなどの環境改善効果がある事業(グリーン・プロジェクト)に要する資金を調達するために発行する債券です。

当社は、「社会に貢献し、お客様に必要とされる存在であり続ける」という経営理念のもと、気候変動への対策を重要課題(マテリアリティ)として認識し、脱炭素社会の実現に取り組んでおりますが、今般、板橋区成増において進めているグリーンビルの建設資金を調達するためグリーンボンドを発行いたしました。本グリーンボンド発行により資金調達の多様化を進めるとともに、引き続きサステナブルな、よりよい未来の実現に取り組んでまいります。

1. 本グリーンボンドの概要

| | |
|------|----------------------------------|
| 回 債 | 第6回無担保社債(グリーンボンド) |
| 発行年限 | 5年 |
| 発行額 | 25億円 |
| 利 率 | 1.20% |
| 発行日 | 2023年3月9日 |
| 引受会社 | みずほ証券(ストラクチャリング・エージェント)、むさし証券 |
| 取得格付 | 『BBB+』 株式会社日本格付研究所 |
| 資金用途 | 当社が建設するグリーンビル「(仮称)板橋区成増二丁目計画」に充当 |

2. 適格性に関する第三者評価

当社は、本グリーンボンド発行にあたり、国際資本市場協会(ICMA)が作成した「グリーンボンド原則2021年版^{*1}」および環境省が策定した「グリーンボンドガイドライン2022年版^{*2}」に即したグリーンボンド・フレームワークを策定しており、本グリーンボンドに対する第三者評価として、株式会社日本格付研究所より「JCRグリーンボンド評価^{*3}」の最上位評価である「Green 1」の本評価を取得しています。

- * 1 ICMA (International Capital Market Association) グリーンボンド原則2021年版
- * 2 環境省 グリーンボンドガイドライン2022年版
- * 3 株式会社日本格付研究所(JCR)のウェブサイトをご参照ください
<https://www.jcr.co.jp/greenfinance/>

以上

【本件に関するお問い合わせ】



大栄不動産 企画財務本部 経理財務部(財務チーム) ☎ 03-3244-0655
サステナビリティ推進委員会・事務局 ☎ 03-3244-0537