

各位

2022年9月30日

大栄不動産

## シンジケーション方式による サステナビリティ・リンク・ローンの契約締結について

当社は、りそなグループ(株式会社埼玉りそな銀行および株式会社りそな銀行)、株式会社あおぞら銀行とシンジケーション方式のサステナビリティ・リンク・ローン(以下「SLL」)による金銭消費貸借契約(以下「本件ローン」)を本日締結いたしました。

SLLは、借り手の経営戦略に基づくサステナビリティ目標と連携したサステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット(以下「SPTs」)を設定し、借入条件とSPTsのパフォーマンスを連動させることで、持続可能な経済活動や成長を推進することを目指すものです。

当社は、サステナビリティ経営を実践するうえで、気候変動への対策を重要課題(マテリアリティ)として認識し、脱炭素社会の実現に向け「2030年度までにCO<sub>2</sub>排出量(原単位ベース)を30%削減(2013年度比)」するとの目標を設定していることを踏まえ、この目標をSPTsに設定しており、SPTsの達成が、サステナブルな、よりよい未来を実現するための「脱炭素社会への貢献」に資するものと考えております。

なお、本件ローンの契約締結にあたっては、ローン・マーケット・アソシエーション他、複数の機関で定める「SLL原則」、並びに環境省による「グリーンローン及びSLLガイドライン」(2022年版)への準拠性や、設定したSPTsの合理性について、株式会社日本格付研究所(※1)より第三者意見を取得しており、上記SPTsについては、野心度および有意義性等の観点からSLL原則に適合していると評価されております。

### 〈本件ローンの概要〉

契約日：2022年9月30日

契約期間：9年6ヶ月

融資額：70億円

SPTs：2030年度迄にCO<sub>2</sub>排出量(原単位ベース)を30%削減(2013年度比)

アレンジャー：株式会社埼玉りそな銀行、株式会社あおぞら銀行

目標の詳細は以下のリンク先をご参照ください。

<https://www.daiei-re.jp/sustainability/sustainability.html>

(※1)株式会社日本格付研究所(JCR)のウェブサイトをご参照ください。

<https://www.jcr.co.jp/greenfinance/>

以上

### 【本件に関するお問い合わせ】



大栄不動産 企画財務本部 経理財務部(財務チーム) ☎ 03-3244-0655  
サステナビリティ推進委員会・事務局 ☎ 03-3244-0537