

2024 年 7 月 31 日

東京都知事 殿

住 所 東京都中央区日本橋室町一丁目1番8号

氏 名 大栄不動産株式会社
取締役社長 石村 等

〔法人にあっては名称、代表者の氏名
及び主たる事務所の所在地〕

地球温暖化対策報告書提出書

都民の健康と安全を確保する環境に関する条例第8条の23〔~~第1項~~
第2項〕の規定により
地球温暖化対策報告書を次のとおり提出します。

〔地球温暖化対策事業者 温室効果ガス排出事業者 の氏名（法人にあっては 名称及び代表者の氏名）〕	大栄不動産株式会社 取締役社長 石村 等
〔地球温暖化対策事業者 温室効果ガス排出事業者 の住所（法人にあっては 主たる事務所の所在地）〕	〒103-0022 東京都中央区日本橋室町一丁目1番8号
地球温暖化対策報告書	別添のとおり
連 絡 先	大栄不動産株式会社ビル事業部熊坂圭吾 電話番号 03-3244-0605 k.kumasaka@daiei-re.jp

※受付欄

（事業者番号：A0753）

（日本産業規格A列4番）

地球温暖化対策報告書(その1)

1 事業者の氏名等

事業者の氏名 (法人にあつては名称 及び代表者の氏名)	大栄不動産株式会社 取締役社長 石村 等				
事業者番号	A	0	7	5	3

2 報告する事業所等の全体の状況(2023年度の状況)

条例第8条の23第1項 報告事業所数	0	事業所	原油換算エネルギー 使用量の合計	0	kl
条例第8条の23第2項 報告事業所数	25	事業所	原油換算エネルギー 使用量の合計	2,939	kl

3 報告する全事業所における合計二酸化炭素排出量の状況

合計二酸化炭素排出 量	5,691	t
----------------	-------	---

4 評価の対象とする事業所等の範囲

評価対象事業所等	<input type="checkbox"/> 義務提出事業所等	<input checked="" type="checkbox"/> 全事業所
----------	-----------------------------------	--

5 評価対象事業所等における直近5か年度の状況

	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	
合計二酸化炭素排出 量	5,924.00	5,925.00	5,789.00	3,942.00	3,375.00	t
合計延床面積	79,955.26	89,316.81	89,706.96	89,157.02	89,708.04	m ²
合計原単位	74.09143	66.33689	64.53233	44.21412	37.62204	kg-CO ₂ /m ²

平均合計二酸化炭素 排出量削減率	13.12	%
平均合計原単位改善 率	15.58	%

6 再生可能エネルギーの利用事業所数及び割合

再生可能エネルギー 利用事業所数	1	事業所
再生可能エネルギー 利用事業所率	4	%

7 評価結果

地球温暖化対策の 取組に係る評価	SS	ランク
---------------------	----	-----

8 実績年度の目標達成の状況

実績年度の 目標達成の状況	<input type="checkbox"/> 目標達成した。
------------------	----------------------------------

9 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無
合計二酸化炭素排出量削減率		%
合計原単位改善率		%
再生可能エネルギー導入事業所率		%
その他の	特記事項に内容を記載	

10 地球温暖化対策のレベル

重点対策のレベル	1
----------	---

11 事業者としての取組

取組方針	大栄不動産株式会社は、「都民の健康と安全を確保する環境に関する条例」を遵守し、企業としての社会的責任を果たすべく、環境負荷の低減を継続的に図り、地球温暖化の防止に努めます。			
組織体制の整備の状況	重点対策		その他対策	
	対策番号	対策名	対策番号	対策名
	A101	地球温暖化対策の方針等の設定	A107	排出状況の整理・分析・提供
	A102	温暖化対策推進担当の配置		

12 特記事項

--

地球温暖化対策報告書(その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	河辺大栄ビル										
事業所番号	A	0	7	5	3	—	0	0	0	3	
事業所等の所在地	〒	1	9	8	—	0	0	3	6	区市町村名	東京都青梅市
	町名番地以下	河辺町十丁目9番1号									
事業所等の延床面積	17,597.53		m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満			
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有										
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)										
報告範囲の主たる用途	<input type="checkbox"/> 事務所 <input checked="" type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食) <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他										
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当				
再生可能エネルギーの利用状況	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー発電設備の設置 <input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー電気の受入 <input type="checkbox"/> 証書による環境価値の利用										
前年度の報告内容からの変更点											

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量(2023年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=⑭×0.0258)		①	573	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑮)	②	1,113	t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑯)	③	14	t
	総計(④=②+③)	④	1,127	t
二酸化炭素	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	63.2	kg-CO ₂ /m ²

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別			推計 の 使用	単位	使用量	係数	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量	
								排出 係数 ⑨	排出量 ^{※1} (t) ⑩=⑧×⑨×44/12
燃料 及 び 熱	都市ガス		<input type="checkbox"/>	Nm ³	2,614.8	45.00	117.7	0.0136	5.9
	その他 (LPG)		<input type="checkbox"/>	kg	0.0	50.80	0.0	0.0161	0.0
	その他 (灯油)		<input type="checkbox"/>	L	0.0	36.70	0.0	0.0185	0.0
	その他 ()		<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他 ()		<input type="checkbox"/>		0.0				
電 気	一般送配電事業者 の電線路を介して 供給された電気	昼間 (8時～22時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.97	0.0	0.4890	0.0
		夜間 (22時～翌日8時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.28	0.0	0.4890	0.0
	その他の買電 (昼夜間不明の場合を含む。)		<input type="checkbox"/>	kWh	2,265,939.0	9.76	22,115.6	0.4890	1,108.0
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 [※]				kWh	^⑫ 0.0	^⑪ 9.76	0.0	0.4890	^⑬ 0.0
合 計							^⑭ 22,233.2		^⑮ 1,113.9
そ の 他	水道及び工業用水道		<input type="checkbox"/>	m ³	23,358.0			0.2660	6.2
	公共下水道		<input type="checkbox"/>	m ³	21,823.0			0.4000	8.7
合 計									^⑯ 14.9

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出係数
 ⑩=(⑥/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨と

(日本産業規格A列4番)

4 地球温暖化対策の実施状況

		重点対策		その他対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備					
エネルギー等の 使用状況の把握		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
		B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省 エ ネ ル ギ ー 対 策	運 用 対 策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯		
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更		
		C109	空室・不在時等の空調停止		
		C114	事務用機器を省エネモードに設定		
		C602	営業前後の売り場不要照明の停止		
		C608	余熱利用による早めの空調停止		
		C612	冷凍冷蔵庫の適正温度表示・設定		
		C615	冷気吹出し・吸込口の陳列物整理		
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換		
		D103	中央熱源機器等の定期点検の実施		
		D104	空調フィルターの清掃・点検		
		D106	ボイラ等の定期点検の実施		
	設備導入対策	E101	高効率照明ランプの採用(屋内)		
		E103	高効率照明器具の採用(屋内)		
		E114	高効率パッケージの採用		

実績年度の目標達成の状況 ☐ 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目 標 の 有 無	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無					
目 標 値 等 (選 択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)		%	
	CO ₂ 排出量(延床面積当た		kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)		t	
	その他	特記事項に内容を記載					

6 特記事項

テナントが自主的に照明の間引き対策をおこなっている。平成25年12月に空調機更新実施。

地球温暖化対策報告書(その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	渋谷東口ビル										
事業所番号	A	0	7	5	3	ー	0	0	0	4	
事業所等の所在地	〒	1	5	0	ー	0	0	0	2	区市町村名	東京都渋谷区
	町名番地下以	渋谷二丁目22番3号									
事業所等の延床面積	17,037.13		m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満			
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有										
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)										
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食) <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他										
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当				
再生可能エネルギーの利用状況	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー発電設備の設置 <input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー電気の受入 <input type="checkbox"/> 証書による環境価値の利用										
前年度の報告内容からの変更点											

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量(2023年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=⑭×0.0258)		①	615	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑮)	②	1,187	t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑯)	③	6	t
	総計(④=②+③)	④	1,193	t
二酸化炭素	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	69.6	kg-CO ₂ /m ²

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別		推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量	
							排出係数 ⑨	排出量 ^{※1} (t) ⑩=⑧×⑨×44/12
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/>	Nm ³	41,468.5	45.00	1,866.1	0.0136	93.1
	その他(LPG)	<input type="checkbox"/>	kg	0.0	50.80	0.0	0.0161	0.0
	その他(灯油)	<input type="checkbox"/>	L	0.0	36.70	0.0	0.0185	0.0
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気	昼間(8時～22時)	kWh	1,793,954.0	9.97	17,885.7	0.4890	877.2
		夜間(22時～翌日8時)	kWh	443,835.0	9.28	4,118.8	0.4890	217.0
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)		kWh	0.0	9.76	0.0	0.4890	0.0
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 ^{※2}				⑫	0.0	9.76	⑪	0.0
合 計						⑭ 23,870.6		⑮ 1,187.3
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/>	m ³	10,676.0			0.2660	2.8
	公共下水道	<input type="checkbox"/>	m ³	9,370.0			0.4000	3.7
合 計								⑯ 6.6

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出係数
 ⑩=(⑥/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨と

(日本産業規格A列4番)

(裏)

4 地球温暖化対策の実施状況

		重点対策		その他対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備		A401	テナントにエネルギー使用量提供	A404	テナントへの温暖化対策協力依頼
エネルギー等の 使用状況の把握		B101	自ら入手可能な情報に基づく把握		
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C810	便座ヒーター等温度の季節別設定
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更		
		C109	空室・不在時等の空調停止		
		C114	事務用機器を省エネモードに設定		
		C801	共用部照明のフロアごとの管理		
		C803	フロア共用部の温度の把握・設定		
		C804	共用部のフロアごとの空調の管理		
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換		
	設備導入対策			E137	高効率変圧器への更新・台数集約

実績年度の目標達成の状況 ☐ 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無					
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)	%
	CO ₂ 排出量(延床面積当た)		kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)	t
	その他	特記事項に内容を記載			

6 特記事項

地球温暖化対策報告書(その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	大栄本社ビル									
事業所番号	A	0	7	5	3	—	0	0	0	5
事業所等の所在地	〒	1	0	3	—	0	0	2	2	区市町村名
	町名番地下以	日本橋室町一丁目1番8号								
事業所等の延床面積	1,813.51		m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満		
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有									
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)									
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食) <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他									
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	0	0	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当			
再生可能エネルギーの利用状況	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー発電設備の設置 <input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー電気の受入 <input type="checkbox"/> 証書による環境価値の利用									
前年度の報告内容からの変更点										

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量(2023年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=⑭×0.0258)	①	49	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑮)	②	96 t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑯)	③	0 t
	総計(④=②+③)	④	96 t
二酸化炭素	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	52.9 kg-CO ₂ /m ²

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別		推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量	
							排出係数 ⑨	排出量※1 (t) ⑩=⑧×⑨×44/12
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/>	Nm ³	0.0	45.00	0.0	0.0136	0.0
	その他(LPG)	<input type="checkbox"/>	kg	0.0	50.80	0.0	0.0161	0.0
	その他(灯油)	<input type="checkbox"/>	L	0.0	36.70	0.0	0.0185	0.0
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気	昼間(8時～22時)	<input type="checkbox"/> kWh	145,450.0	9.97	1,450.1	0.4890	71.1
		夜間(22時～翌日8時)	<input type="checkbox"/> kWh	51,633.0	9.28	479.2	0.4890	25.2
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)	<input type="checkbox"/> kWh		0.0	9.76	0.0	0.4890	0.0
規則第5条の17第3項の場合のみなし値※				⑫ kWh	0.0	9.76	⑪ 0.0	⑬ 0.0
合 計						⑭ 1,929.3		⑮ 96.4
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/>	m ³	610.0			0.2660	0.2
	公共下水道	<input type="checkbox"/>	m ³	610.0			0.4000	0.2
合 計								⑯ 0.4

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、
⑩=(⑥/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数)×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨と

4 地球温暖化対策の実施状況

		重点対策		その他対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備					
エネルギー等の 使用状況の把握		B101	自ら入手可能な情報に基づく把握		
		B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネルギー 対策	運 用 対 策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C117	便座ヒーター等温度の季節別設定
		C109	空室・不在時等の空調停止	C118	自動販売機の休日・夜間照明停止
	設備保守対策	D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策	E103	高効率照明器具の採用(屋内)	E124	更新に合わせた高効率機器の採用

実績年度の目標達成の状況 ☐ 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目 標 の 有 無		<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無			
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)		%
	CO ₂ 排出量(延床面積当た)		kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載				

6 特記事項

地球温暖化対策報告書(その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	東久留米西口駅前ビル									
事業所番号	A	0	7	5	3	—	0	0	0	6
事業所等の所在地	〒	2	0	3	—	0	0	5	3	区市町村名 東京都東久留米市
	町名番地以下	本町一丁目4番1号								
事業所等の延床面積	6,498.50		m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満		
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有									
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)									
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食) <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他									
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当			
再生可能エネルギーの利用状況	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー発電設備の設置 <input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー電気の受入 <input type="checkbox"/> 証書による環境価値の利用									
前年度の報告内容からの変更点										

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量(2023年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=⑭×0.0258)		①	176	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑮)	②	340	t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑯)	③	1	t
	総計(④=②+③)	④	341	t
二酸化炭素	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	52.3	kg-CO ₂ /m ²

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別		推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量	
							排出係数 ⑨	排出量 ^{※1} (t) ⑩=⑧×⑨×44/12
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/>	Nm ³	0.0	45.00	0.0	0.0136	0.0
	その他(LPG)	<input type="checkbox"/>	kg	0.0	50.80	0.0	0.0161	0.0
	その他(灯油)	<input type="checkbox"/>	L	0.0	36.70	0.0	0.0185	0.0
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気	昼間(8時～22時)	kWh	537,969.0	9.97	5,363.6	0.4890	263.1
		夜間(22時～翌日8時)	kWh	159,101.0	9.28	1,476.5	0.4890	77.8
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)		kWh	0.0	9.76	0.0	0.4890	0.0
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 ^{※2}			kWh	⑫	0.0	9.76	⑪	⑬
合 計						⑭ 6,840.0		⑮ 340.9
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/>	m ³	2,363.0			0.2660	0.6
	公共下水道	<input type="checkbox"/>	m ³	2,363.0			0.4000	0.9
合 計								⑯ 1.6

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出係数
 ⑩=(⑥/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数)×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨と

(日本産業規格A列4番)

4 地球温暖化対策の実施状況

		重点対策		その他対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備				A404	テナントへの温暖化対策協力依頼
エネルギー等の 使用状況の把握		B101	自ら入手可能な情報に基づく把握		
		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
		B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネルギー 対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C810	便座ヒーター等温度の季節別設定
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更		
		C109	空室・不在時等の空調停止		
		C801	共用部照明のフロアごとの管理		
		C803	フロア共用部の温度の把握・設定		
		C804	共用部のフロアごとの空調の管理		
	設備保守対策	D103	中央熱源機器等の定期点検の実施		
		D104	空調フィルターの清掃・点検		
		D106	ボイラ等の定期点検の実施		
	設備導入対策				

実績年度の目標達成の状況 ☐ 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目 標 の 有 無	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無				
目 標 値 等 (選 択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)		%
	CO ₂ 排出量(延床面積当た)		kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載				

6 特記事項

テナントが自主的に照明の間引き対策をおこなっている。

地球温暖化対策報告書(その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	秋川DHビル									
事業所番号	A	0	7	5	3	—	0	0	0	7
事業所等の所在地	〒	1	9	7	—	0	8	0	4	区市町村名
	東京都あきる野市									
事業所等の延床面積	町名番地下	秋川二丁目18番3号								
	644.09	m ²	事業所等の実績年度のエネルギー使用期間		<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満					
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有									
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)									
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食)									
	<input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他									
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店	<input checked="" type="checkbox"/> 非該当		
再生可能エネルギーの利用状況	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー発電設備の設置 <input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー電気の受入 <input type="checkbox"/> 証書による環境価値の利用									
前年度の報告内容からの変更点										

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量(2023年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=⑭×0.0258)	①	22	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑮)	②	43 t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑯)	③	0 t
	総計(④=②+③)	④	43 t
二酸化炭素	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	66.7 kg-CO ₂ /m ²

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別			推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量	
								排出係数 ⑨	排出量※ ¹ (t) ⑩=⑧×⑨×44/12
燃料及び熱	都市ガス		<input type="checkbox"/>	Nm ³	0.0	45.00	0.0	0.0136	0.0
	その他 (LPG)		<input type="checkbox"/>	kg	0.0	50.80	0.0	0.0161	0.0
	その他 (灯油)		<input type="checkbox"/>	L	0.0	36.70	0.0	0.0185	0.0
	その他 ()		<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他 ()		<input type="checkbox"/>		0.0				
電気	一般送配電事業者 の電線路を介して 供給された電気	昼間 (8時～22時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.97	0.0	0.4890	0.0
		夜間 (22時～翌日8時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.28	0.0	0.4890	0.0
	その他の買電 (昼夜間不明の場合を含む。)		<input type="checkbox"/>	kWh	89,242.0	9.76	871.0	0.4890	43.6
規則第5条の17第3項の場合のみなし値※				kWh	¹²⁾ 0.0		¹¹⁾ 0.0		¹³⁾ 0.0
合 計							¹⁴⁾ 871.0		¹⁵⁾ 43.6
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/>	m ³	147.0				0.2660	0.0
	公共下水道	<input type="checkbox"/>	m ³	147.0				0.4000	0.1
合 計									¹⁶⁾ 0.1

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、
⑩=(⑥/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨と

(裏)

4 地球温暖化対策の実施状況

		重点対策		その他対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備					
エネルギー等の 使用状況の把握		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
		B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネルギー 対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯		
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更		
		C109	空室・不在時等の空調停止		
		C801	共用部照明のフロアごとの管理		
		C803	フロア共用部の温度の把握・設定		
		C804	共用部のフロアごとの空調の管理		
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換		
		D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策				

実績年度の目標達成の状況 ☐ 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無		<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無			
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)		%
	CO ₂ 排出量(延床面積当た)		kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載				

6 特記事項

地球温暖化対策報告書(その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	日本橋大栄ビル										
事業所番号	A	0	7	5	3	ー	0	0	0	8	
事業所等の所在地	〒	1	0	3	ー	0	0	2	2	区市町村名	東京都中央区
	町名番地以下	日本橋室町一丁目2番6号									
事業所等の延床面積	7,896.36		m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満			
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有										
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)										
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食) <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他										
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当				
再生可能エネルギーの利用状況	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー発電設備の設置 <input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー電気の受入 <input type="checkbox"/> 証書による環境価値の利用										
前年度の報告内容からの変更点											

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量(2023年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=⑭×0.0258)		①	281	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑮)	②	542	t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑯)	③	4	t
	総計(④=②+③)	④	546	t
二酸化炭素	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	68.6	kg-CO ₂ /m ²

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別		推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量	
							排出係数 ⑨	排出量 ^{*1} (t) ⑩=⑧×⑨×44/12
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/>	Nm ³	6,238.8	45.00	280.7	0.0136	14.0
	その他(LPG)	<input type="checkbox"/>	kg	0.0	50.80	0.0	0.0161	0.0
	その他(灯油)	<input type="checkbox"/>	L	0.0	36.70	0.0	0.0185	0.0
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気	昼間(8時～22時)	kWh	882,528.0	9.97	8,798.8	0.4890	431.6
		夜間(22時～翌日8時)	kWh	197,628.0	9.28	1,834.0	0.4890	96.6
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)		kWh	0.0	9.76	0.0	0.4890	0.0
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 [*]				⑫	0.0	9.76	⑪	0.0
合 計						⑭ 10,913.5		⑮ 542.2
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/>	m ³	7,022.0			0.2660	1.9
	公共下水道	<input type="checkbox"/>	m ³	7,022.0			0.4000	2.8
合 計								⑯ 4.7

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、
⑩=(⑥/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数)×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨と

(日本産業規格A列4番)

4 地球温暖化対策の実施状況

		重点対策		その他対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組 織 体 制 の 整 備				A404	テナントへの温暖化対策協力依頼
エ ネ ル ギ ー 等 の 使用状況の把握		B101	自ら入手可能な情報に基づく把握		
		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
		B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネ ルギ ー 対 策	運 用 対 策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C810	便座ヒーター等温度の季節別設定
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更		
		C109	空室・不在時等の空調停止		
		C114	事務用機器を省エネモードに設定		
		C801	共用部照明のフロアごとの管理		
		C803	フロア共用部の温度の把握・設定		
		C804	共用部のフロアごとの空調の管理		
	設 備 保 守 対 策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換		
		D104	空調フィルターの清掃・点検		
		D106	ボイラ等の定期点検の実施		
	設 備 導 入 対 策	E103	高効率照明器具の採用(屋内)	E137	高効率変圧器への更新・台数集約
		E114	高効率パッケージの採用	E124	更新に合わせた高効率機器の採用

実績年度の目標達成の状況 ☐ 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目 標 の 有 無	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無				
目 標 値 等 (選 択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)		%
	CO ₂ 排出量(延床面積当た)		kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載				

6 特記事項

[illegible]

地球温暖化対策報告書(その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	池袋大栄ビル									
事業所番号	A	0	7	5	3	－	0	0	0	9
事業所等の所在地	〒	1	7	1	－	0	0	2	2	区市町村名 東京都豊島区
	町名番地以下	南池袋一丁目21番5号								
事業所等の延床面積	3,273.27		m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満		
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有									
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)									
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食)									
	<input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他									
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当			
再生可能エネルギーの利用状況	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー発電設備の設置 <input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー電気の受入 <input type="checkbox"/> 証書による環境価値の利用									
前年度の報告内容からの変更点										

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量(2023年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=⑭×0.0258)		①	120	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑮)	②	233	t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑯)	③	1	t
	総計(④=②+③)	④	234	t
二酸化炭素	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	71.1	kg-CO ₂ /m ²

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別		推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量	
							排出係数 ⑨	排出量 ^{※1} (t) ⑩=⑧×⑨×44/12
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/>	Nm ³	0.0	45.00	0.0	0.0136	0.0
	その他(LPG)	<input type="checkbox"/>	kg	0.0	50.80	0.0	0.0161	0.0
	その他(灯油)	<input type="checkbox"/>	L	0.0	36.70	0.0	0.0185	0.0
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気	昼間(8時～22時)	<input type="checkbox"/> kWh	358,652.0	9.97	3,575.8	0.4890	175.4
		夜間(22時～翌日8時)	<input type="checkbox"/> kWh	118,291.0	9.28	1,097.7	0.4890	57.8
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)	<input type="checkbox"/> kWh		0.0	9.76	0.0	0.4890	0.0
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 ^{※2}			kWh	⑫	0.0	9.76	⑪	⑬
合 計						⑭ 4,673.5		⑮ 233.2
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/>	m ³	2,111.0			0.2660	0.6
	公共下水道	<input type="checkbox"/>	m ³	2,111.0			0.4000	0.8
合 計								⑯ 1.4

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、
⑩=(⑥/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数)×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨と

(裏)

4 地球温暖化対策の実施状況

		重点対策		その他対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備				A404	テナントへの温暖化対策協力依頼
エネルギー等の 使用状況の把握		B101	自ら入手可能な情報に基づく把握		
		B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネルギー 対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C810	便座ヒーター等温度の季節別設定
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更		
		C109	空室・不在時等の空調停止		
		C801	共用部照明のフロアごとの管理		
	設備保守対策	D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策	E103	高効率照明器具の採用(屋内)		
		E114	高効率パッケージの採用		

実績年度の目標達成の状況 ☐ 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無		<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無			
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)		%
	CO ₂ 排出量(延床面積当た)		kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載				

6 特記事項

地球温暖化対策報告書(その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	京橋大栄ビル									
事業所番号	A	0	7	5	3	—	0	0	1	0
事業所等の所在地	〒	1	0	4	—	0	0	3	1	区市町村名 東京都中央区
	町名番地以下	京橋三丁目6番17号								
事業所等の延床面積	981.49		m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満		
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有									
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)									
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食) <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他									
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当			
再生可能エネルギーの利用状況	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー発電設備の設置 <input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー電気の受入 <input type="checkbox"/> 証書による環境価値の利用									
前年度の報告内容からの変更点										

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量(2023年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=⑭×0.0258)		①	19	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑮)	②	37	t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑯)	③	0	t
	総計(④=②+③)	④	37	t
二酸化炭素	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	37.6	kg-CO ₂ /m ²

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別			推計 の 使用	単位	使用量	係数	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量	
								排出 係数 ⑨	排出量 ^{※1} (t) ⑩=⑧×⑨×44/12
燃料 及 び 熱	都市ガス		<input type="checkbox"/>	Nm ³	175.9	45.00	7.9	0.0136	0.4
	その他 (LPG)		<input type="checkbox"/>	kg	0.0	50.80	0.0	0.0161	0.0
	その他 (灯油)		<input type="checkbox"/>	L	0.0	36.70	0.0	0.0185	0.0
	その他 ()		<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他 ()		<input type="checkbox"/>		0.0				
電 気	一般送配電事業者 の電線路を介して 供給された電気	昼間(8時～22時)	<input type="checkbox"/>	kWh	55,896.0	9.97	557.3	0.4890	27.3
		夜間(22時～翌日8時)	<input type="checkbox"/>	kWh	19,046.0	9.28	176.7	0.4890	9.3
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)		<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.76	0.0	0.4890	0.0
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 [※]				kWh	^⑫ 0.0		^⑪ 0.0	0.4890	^⑬ 0.0
合 計							^⑭ 741.9		^⑮ 37.0
そ の 他	水道及び工業用水道		<input type="checkbox"/>	m ³	178.0			0.2660	0.0
	公共下水道		<input type="checkbox"/>	m ³	178.0			0.4000	0.1
合 計									^⑯ 0.1

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出係数
 ⑩=(⑥/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数)×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨と

(日本産業規格A列4番)

(裏)

4 地球温暖化対策の実施状況

		重点対策		その他対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備				A404	テナントへの温暖化対策協力依頼
エネルギー等の 使用状況の把握		B101	自ら入手可能な情報に基づく把握		
		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
		B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネ ー ギ ー 対 策	運 用 対 策	C109	空室・不在時等の空調停止	C810	便座ヒーター等温度の季節別設定
		C114	事務用機器を省エネモードに設定		
		C801	共用部照明のフロアごとの管理		
	設備保守対策	D104	空調フィルターの清掃・点検		
		D106	ボイラ等の定期点検の実施		
	設備導入対策	E101	高効率照明ランプの採用(屋内)	E124	更新に合わせた高効率機器の採用
		E103	高効率照明器具の採用(屋内)		

実績年度の目標達成の状況 ☐ 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目 標 の 有 無	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無				
目 標 値 等 (選 択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)		%
	CO ₂ 排出量(延床面積当た)		kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載				

6 特記事項

地球温暖化対策報告書(その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	八重洲口大栄ビル									
事業所番号	A	0	7	5	3	—	0	0	1	1
事業所等の所在地	〒	1	0	4	—	0	0	3	1	区市町村名 東京都中央区
	町名番地以下	京橋一丁目3番1号								
事業所等の延床面積	10,479.29		m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満		
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有									
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)									
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食) <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他									
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当			
再生可能エネルギーの利用状況	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー発電設備の設置 <input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー電気の受入 <input type="checkbox"/> 証書による環境価値の利用									
前年度の報告内容からの変更点										

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量(2023年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=⑭×0.0258)		①	402	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑮)	②	775	t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑯)	③	4	t
	総計(④=②+③)	④	779	t
二酸化炭素	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	73.9	kg-CO ₂ /m ²

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別		推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量	
							排出係数 ⑨	排出量※1 (t) ⑩=⑧×⑨×44/12
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/>	Nm ³	5,371.7	45.00	241.7	0.0136	12.1
	その他(LPG)	<input type="checkbox"/>	kg	0.0	50.80	0.0	0.0161	0.0
	その他(灯油)	<input type="checkbox"/>	L	0.0	36.70	0.0	0.0185	0.0
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気	昼間(8時～22時)	kWh	1,239,872.0	9.97	12,361.5	0.4890	606.3
		夜間(22時～翌日8時)	kWh	321,396.0	9.28	2,982.6	0.4890	157.2
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)		kWh	0.0	9.76	0.0	0.4890	0.0
規則第5条の17第3項の場合のみなし値※				⑫	0.0	9.76	⑪	0.0
合 計						⑭ 15,585.8		⑮ 775.5
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/>	m ³	7,192.0			0.2660	1.9
	公共下水道	<input type="checkbox"/>	m ³	7,192.0			0.4000	2.9
合 計								⑯ 4.8

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出係数
 ⑩=(⑥/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨と

(日本産業規格A列4番)

(裏)

4 地球温暖化対策の実施状況

		重点対策		その他対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備				A404	テナントへの温暖化対策協力依頼
エネルギー等の 使用状況の把握		B101	自ら入手可能な情報に基づく把握		
		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
		B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネルギー 対策	運 用 対 策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C810	便座ヒーター等温度の季節別設定
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更		
		C109	空室・不在時等の空調停止		
		C114	事務用機器を省エネモードに設定		
		C801	共用部照明のフロアごとの管理		
		C803	フロア共用部の温度の把握・設定		
		C804	共用部のフロアごとの空調の管理		
	設備保守対策	D104	空調フィルターの清掃・点検		
		D106	ボイラ等の定期点検の実施		
	設備導入対策	E101	高効率照明ランプの採用(屋内)		
		E103	高効率照明器具の採用(屋内)		
		E114	高効率パッケージの採用		

実績年度の目標達成の状況 ☐ 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無		<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無			
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)		%
	CO ₂ 排出量(延床面積当た)		kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載				

6 特記事項

地球温暖化対策報告書(その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	渋谷神泉ビル									
事業所番号	A	0	7	5	3	ー	0	0	1	2
事業所等の所在地	〒	1	5	0	ー	0	0	4	5	区市町村名
	町名番地以下	神泉町9番6号								
事業所等の延床面積	7,542.39		m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満		
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有									
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)									
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食)									
	<input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他									
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当			
再生可能エネルギーの利用状況	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー発電設備の設置 <input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー電気の受入 <input type="checkbox"/> 証書による環境価値の利用									
前年度の報告内容からの変更点										

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量(2023年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=⑭×0.0258)		①	254	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑮)	②	493	t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑯)	③	3	t
	総計(④=②+③)	④	496	t
二酸化炭素	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	65.3	kg-CO ₂ /m ²

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別		推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量	
							排出係数 ⑨	排出量 ^{※1} (t) ⑩=⑧×⑨×44/12
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/>	Nm ³	84,917.7	45.00	3,821.3	0.0136	190.6
	その他(LPG)	<input type="checkbox"/>	kg	0.0	50.80	0.0	0.0161	0.0
	その他(灯油)	<input type="checkbox"/>	L	0.0	36.70	0.0	0.0185	0.0
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気	昼間(8時～22時)	kWh	0.0	9.97	0.0	0.4890	0.0
		夜間(22時～翌日8時)	kWh	0.0	9.28	0.0	0.4890	0.0
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)		kWh	620,217.0	9.76	6,053.3	0.4890	303.3
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 ^{※2}			kWh	⑫	0.0	9.76	⑪	⑬
合 計						⑭ 9,874.6		⑮ 493.8
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/>	m ³	5,823.0			0.2660	1.5
	公共下水道	<input type="checkbox"/>	m ³	5,823.0			0.4000	2.3
合 計								⑯ 3.9

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、
⑩=(⑥/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数)×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨と

(裏)

4 地球温暖化対策の実施状況

	重点対策		その他対策	
	対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備				
エネルギー等の 使用状況の把握	B102	関連他者からの情報を加えて把握		
	B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネルギー 対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更	
		C109	空室・不在時等の空調停止	
		C801	共用部照明のフロアごとの管理	
		C803	フロア共用部の温度の把握・設定	
		C804	共用部のフロアごとの空調の管理	
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換	
		D104	空調フィルターの清掃・点検	
	設備導入対策	E101	高効率照明ランプの採用(屋内)	
		E103	高効率照明器具の採用(屋内)	

実績年度の目標達成の状況 ☐ 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目 標 の 有 無	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無				
目 標 値 等 (選 択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)		%
	CO ₂ 排出量(延床面積当た		kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載				

6 特記事項

--

地球温暖化対策報告書(その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	石神井店舗									
事業所番号	A	0	7	5	3	ー	0	0	1	5
事業所等の所在地	〒	1	7	7	ー	0	0	4	1	区市町村名
	町名番地下以	石神井町三丁目25番12号								
事業所等の延床面積	783.03		m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満		
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有									
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)									
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食)									
	<input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他									
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店	<input checked="" type="checkbox"/> 非該当		
再生可能エネルギーの利用状況	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー発電設備の設置 <input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー電気の受入 <input type="checkbox"/> 証書による環境価値の利用									
前年度の報告内容からの変更点										

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量(2023年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=⑭×0.0258)		①	28	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑮)	②	55	t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑯)	③	0	t
	総計(④=②+③)	④	55	t
二酸化炭素	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	70.2	kg-CO ₂ /m ²

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別			推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量	
								排出係数 ⑨	排出量※ ¹ (t) ⑩=⑧×⑨×44/12
燃料及び熱	都市ガス		<input type="checkbox"/>	Nm ³	0.0	45.00	0.0	0.0136	0.0
	その他 (LPG)		<input type="checkbox"/>	kg	0.0	50.80	0.0	0.0161	0.0
	その他 (灯油)		<input type="checkbox"/>	L	0.0	36.70	0.0	0.0185	0.0
	その他 ()		<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他 ()		<input type="checkbox"/>		0.0				
電気	一般送配電事業者 の電線路を介して 供給された電気	昼間 (8時～22時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.97	0.0	0.4890	0.0
		夜間 (22時～翌日8時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.28	0.0	0.4890	0.0
	その他の買電 (昼夜間不明の場合を含む。)		<input type="checkbox"/>	kWh	112,647.0	9.76	1,099.4	0.4890	55.1
規則第5条の17第3項の場合のみなし値※ ²				kWh	¹²⁾ 0.0		¹¹⁾ 0.0		¹³⁾ 0.0
合 計							¹⁴⁾ 1,099.4		¹⁵⁾ 55.1
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/>	m ³	128.0				0.2660	0.0
	公共下水道	<input type="checkbox"/>	m ³	128.0				0.4000	0.1
合 計									¹⁶⁾ 0.1

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、
⑩=(⑥/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数)×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨と

4 地球温暖化対策の実施状況

		重点対策		その他対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備					
エネルギー等の 使用状況の把握		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
		B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネ エネルギー 対策	運 用 対 策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯		
		C109	空室・不在時等の空調停止		
	設備保守対策	D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策				

実績年度の目標達成の状況 ☐ 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目 標 の 有 無		<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無			
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)		%
	CO ₂ 排出量(延床面積当た)		kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載				

6 特記事項

地球温暖化対策報告書(その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	共同ビル										
事業所番号	A	0	7	5	3	—	0	0	1	4	
事業所等の所在地	〒	1	0	3	—	0	0	2	1	区市町村名	東京都中央区
	町名番地以下	日本橋本石町3丁目2番4号									
事業所等の延床面積	3,385.73		m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満			
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有										
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)										
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食)										
	<input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他										
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店	<input checked="" type="checkbox"/> 非該当			
再生可能エネルギーの利用状況	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー発電設備の設置 <input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー電気の受入 <input type="checkbox"/> 証書による環境価値の利用										
前年度の報告内容からの変更点											

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量(2023年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=⑭×0.0258)		①	110	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑮)	②	213	t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑯)	③	2	t
	総計(④=②+③)	④	215	t
二酸化炭素	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	62.9	kg-CO ₂ /m ²

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別		推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量	
							排出係数 ⑨	排出量 ^{※1} (t) ⑩=⑧×⑨×44/12
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/>	Nm ³	0.0	45.00	0.0	0.0136	0.0
	その他(LPG)	<input type="checkbox"/>	kg	0.0	50.80	0.0	0.0161	0.0
	その他(灯油)	<input type="checkbox"/>	L	0.0	36.70	0.0	0.0185	0.0
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気	昼間(8時～22時)	kWh	314,457.0	9.97	3,135.1	0.4890	153.8
		夜間(22時～翌日8時)	kWh	122,349.0	9.28	1,135.4	0.4890	59.8
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)		kWh	0.0	9.76	0.0	0.4890	0.0
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 ^{※2}			kWh	⑫	0.0	9.76	⑪	⑬
合計						⑭ 4,270.5		⑮ 213.6
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/>	m ³	3,024.0			0.2660	0.8
	公共下水道	<input type="checkbox"/>	m ³	3,024.0			0.4000	1.2
合計								⑯ 2.0

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、
⑩=(⑥/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数)×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨と

(裏)

4 地球温暖化対策の実施状況

		重点対策		その他対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備		A401	テナントにエネルギー使用量提供	A404	テナントへの温暖化対策協力依頼
エネルギー等の 使用状況の把握		B101	自ら入手可能な情報に基づく把握		
省エネルギー 対策	運 用 対 策	C801	共用部照明のフロアごとの管理	C810	便座ヒーター等温度の季節別設定
		C803	フロア共用部の温度の把握・設定		
		C804	共用部のフロアごとの空調の管理		
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換		
		D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策	E101	高効率照明ランプの採用(屋内)		
		E103	高効率照明器具の採用(屋内)		
		E114	高効率パッケージの採用		

実績年度の目標達成の状況 ☐ 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無	
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク
	CO ₂ 排出量(延床面積当た)		kg-CO ₂ /m ²
	その他	特記事項に内容を記載	

6 特記事項

地球温暖化対策報告書(その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	新橋駅前ビル壱号館									
事業所番号	A	0	7	5	3	—	0	0	1	6
事業所等の所在地	〒	1	0	5	—	0	0	0	4	区市町村名 東京都港区
	町名番地以下	東京都港区新橋2-20-15								
事業所等の延床面積	394.80		m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満		
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有									
報告範囲	<input type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input checked="" type="checkbox"/> 建物の一部(その他)									
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食) <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他									
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当			
再生可能エネルギーの利用状況	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー発電設備の設置 <input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー電気の受入 <input type="checkbox"/> 証書による環境価値の利用									
前年度の報告内容からの変更点										

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量(2023年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=⑭×0.0258)		①	7	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑮)	②	13	t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑯)	③	0	t
	総計(④=②+③)	④	13	t
二酸化炭素	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	32.9	kg-CO ₂ /m ²

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別			推計 の 使用	単位	使用量	係数	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量	
								排出 係数 ⑨	排出量 ^{※1} (t) ⑩=⑧×⑨×44/12
燃料 及 び 熱	都市ガス		<input type="checkbox"/>	Nm ³	0.0	45.00	0.0	0.0136	0.0
	その他 (LPG)		<input type="checkbox"/>	kg	0.0	50.80	0.0	0.0161	0.0
	その他 (灯油)		<input type="checkbox"/>	L	0.0	36.70	0.0	0.0185	0.0
	その他 ()		<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他 ()		<input type="checkbox"/>		0.0				
電 気	一般送配電事業者 の電線路を介して 供給された電気	昼間(8時～22時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.97	0.0	0.4890	0.0
		夜間(22時～翌日8時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.28	0.0	0.4890	0.0
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)		<input type="checkbox"/>	kWh	28,102.0	9.76	274.3	0.4890	13.7
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 [※]				kWh	^⑫ 0.0	9.76	^⑪ 0.0	0.4890	^⑬ 0.0
合 計							^⑭ 274.3		^⑮ 13.7
そ の 他	水道及び工業用水道		<input type="checkbox"/>	m ³	0.0			0.2660	0.0
	公共下水道		<input type="checkbox"/>	m ³	0.0			0.4000	0.0
合 計									^⑯ 0.0

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出係数
 ⑩=(⑥/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数)×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨と

(日本産業規格A列4番)

4 地球温暖化対策の実施状況

		重点対策		その他対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備		A501	ビル所有者の対策や要請に協力		
エネルギー等の 使用状況の把握		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
省エネルギー 対策	運用対策				
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換		
	設備導入対策	E114	高効率パッケージの採用		

実績年度の目標達成の状況 ☐ 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無					
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)	%
	CO ₂ 排出量(延床面積当た)		kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)	t
	その他	特記事項に内容を記載			

6 特記事項

地球温暖化対策報告書(その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	茅場町大栄ビル										
事業所番号	A	0	7	5	3	ー	0	0	1	7	
事業所等の所在地	〒	1	0	3	ー	0	0	2	5	区市町村名	東京都中央区
	町名番地以下	日本橋茅場町2-4-8									
事業所等の延床面積	3,479.56		m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満			
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有										
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)										
報告範囲の主たる用途	<input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食) <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input checked="" type="checkbox"/> その他										
日本標準産業分類における細分類番号	7	5	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店	<input type="checkbox"/> 加盟店	<input checked="" type="checkbox"/> 非該当		
再生可能エネルギーの利用状況	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー発電設備の設置 <input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー電気の受入 <input type="checkbox"/> 証書による環境価値の利用										
前年度の報告内容からの変更点											

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量(2023年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=⑭×0.0258)		①	155	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑮)	②	302	t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑯)	③	8	t
	総計(④=②+③)	④	310	t
二酸化炭素	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	86.7	kg-CO ₂ /m ²

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別			推計 の 使用	単位	使用量	係数	熱量 (GJ)	二酸化炭素排出量	
								排出 係数	排出量 ^{※1} (t)
					⑥	⑦	⑧=(⑥/1000)×⑦	⑨	⑩=⑧×⑨×44/12
燃料 及 び 熱	都市ガス		<input type="checkbox"/>	Nm ³	31,007.4	45.00	1,395.3	0.0136	69.6
	その他 (LPG)		<input type="checkbox"/>	kg	0.0	50.80	0.0	0.0161	0.0
	その他 (灯油)		<input type="checkbox"/>	L	0.0	36.70	0.0	0.0185	0.0
	その他 ()		<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他 ()		<input type="checkbox"/>		0.0				
電 気	一般送配電事業者 の電線路を介して 供給された電気	昼間 (8時～22時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.97	0.0	0.4890	0.0
		夜間 (22時～翌日8時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.28	0.0	0.4890	0.0
	その他の買電 (昼夜間不明の場合を含む。)		<input type="checkbox"/>	kWh	476,261.0	9.76	4,648.3	0.4890	232.9
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 [※]				kWh	^⑫ 0.0	^⑪ 9.76	^⑩ 0.0	0.4890	^⑬ 0.0
合 計							^⑭ 6,043.6		^⑮ 302.5
そ の 他	水道及び工業用水道		<input type="checkbox"/>	m ³	13,264.0			0.2660	3.5
	公共下水道		<input type="checkbox"/>	m ³	13,264.0			0.4000	5.3
合 計									^⑯ 8.8

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出係数
⑩=(⑥/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨と

(日本産業規格A列4番)

(裏)

4 地球温暖化対策の実施状況

		重点対策		その他対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備		A501	ビル所有者の対策や要請に協力	A404	テナントへの温暖化対策協力依頼
エネルギー等の 使用状況の把握		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
省エネルギー 対策	運用対策	C413	水道メータ等で漏水の有無の点検	C127	看板照明点灯時間の季節別管理
				C417	不使用室の空調停止
	設備保守対策	D104	空調フィルターの清掃・点検		
		D106	ボイラ等の定期点検の実施		
	設備導入対策	E101	高効率照明ランプの採用(屋内)	E106	高効率照明ランプの採用(屋外)
		E103	高効率照明器具の採用(屋内)	E108	高効率照明器具の採用(屋外)
		E114	高効率パッケージの採用		

実績年度の目標達成の状況 ☐ 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無	
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク
	CO ₂ 排出量(延床面積当た)		kg-CO ₂ /m ²
	CO ₂ 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載	

6 特記事項

地球温暖化対策報告書(その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	銀座三田ビル									
事業所番号	A	0	7	5	3	—	0	0	1	8
事業所等の所在地	〒	1	0	4	—	0	0	6	1	区市町村名 東京都中央区
	町名番地以下	銀座1-16-5								
事業所等の延床面積	1,075.41		m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満		
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有									
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)									
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食) <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他									
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当			
再生可能エネルギーの利用状況	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー発電設備の設置 <input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー電気の受入 <input type="checkbox"/> 証書による環境価値の利用									
前年度の報告内容からの変更点										

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量(2023年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=⑭×0.0258)		①	23	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑮)	②	44	t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑯)	③	0	t
	総計(④=②+③)	④	44	t
二酸化炭素	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	40.9	kg-CO ₂ /m ²

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別		推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量	
							排出係数 ⑨	排出量 ^{※1} (t) ⑩=⑧×⑨×44/12
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/>	Nm ³	0.0	45.00	0.0	0.0136	0.0
	その他(LPG)	<input type="checkbox"/>	kg	0.0	50.80	0.0	0.0161	0.0
	その他(灯油)	<input type="checkbox"/>	L	0.0	36.70	0.0	0.0185	0.0
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気	昼間(8時～22時)	kWh	71,781.0	9.97	715.7	0.4890	35.1
		夜間(22時～翌日8時)	kWh	19,969.0	9.28	185.3	0.4890	9.8
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)		kWh	0.0	9.76	0.0	0.4890	0.0
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 ^{※2}				⑫	0.0	9.76	⑪	0.0
合 計						⑭		⑮
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/>	m ³	289.0			0.2660	0.1
	公共下水道	<input type="checkbox"/>	m ³	289.0			0.4000	0.1
合 計								⑯

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出係数
 ⑩=(⑥/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨と

(日本産業規格A列4番)

4 地球温暖化対策の実施状況

		重点対策		その他対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備				A201	地球温暖化対策の方針等の設定
エネルギー等の 使用状況の把握		B101	自ら入手可能な情報に基づく把握		
省エネルギー 対策	運 用 対 策	C801	共用部照明のフロアごとの管理		
	設備保守対策	D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策				

実績年度の目標達成の状況 ☐ 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無					
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)	%
	CO ₂ 排出量(延床面積当た)		kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)	t
	その他	特記事項に内容を記載			

6 特記事項

地球温暖化対策報告書(その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	クレール麹町										
事業所番号	A	0	7	5	3	－	0	0	1	9	
事業所等の所在地	〒	1	0	2	－	0	0	8	3	区市町村名	東京都千代田区
	町名番地以下	麹町1-6-3									
事業所等の延床面積	825.28		m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満			
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有										
報告範囲	<input type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input checked="" type="checkbox"/> 建物の一部(その他)										
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食) <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他										
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当				
再生可能エネルギーの利用状況	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー発電設備の設置 <input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー電気の受入 <input type="checkbox"/> 証書による環境価値の利用										
前年度の報告内容からの変更点											

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量(2023年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=⑭×0.0258)	①	25	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑮)	②	50 t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑯)	③	0 t
	総計(④=②+③)	④	50 t
二酸化炭素	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	60.5 kg-CO ₂ /m ²

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別		推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量	
							排出係数 ⑨	排出量 ^{※1} (t) ⑩=⑧×⑨×44/12
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/>	Nm ³	7,834.7	45.00	352.6	0.0136	17.6
	その他(LPG)	<input type="checkbox"/>	kg	0.0	50.80	0.0	0.0161	0.0
	その他(灯油)	<input type="checkbox"/>	L	0.0	36.70	0.0	0.0185	0.0
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気	昼間(8時～22時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.97	0.0	0.4890
		夜間(22時～翌日8時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.28	0.0	0.4890
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)	<input type="checkbox"/>	kWh	66,338.0	9.76	647.5	0.4890	32.4
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 ^{※2}			kWh	⑫	0.0	9.76	⑪	0.0
合 計						⑭ 1,000.0		⑮ 50.0
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/>	m ³	1,151.0			0.2660	0.3
	公共下水道	<input type="checkbox"/>	m ³	1,151.0			0.4000	0.5
合 計								⑯ 0.8

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出係数
⑩=(⑥/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数)×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨と

4 地球温暖化対策の実施状況

		重点対策		その他対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備				A201	地球温暖化対策の方針等の設定
エネルギー等の 使用状況の把握		B101	自ら入手可能な情報に基づく把握		
省エネルギー 対策	運用対策	C801	共用部照明のフロアごとの管理		
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換		
	設備導入対策				

実績年度の目標達成の状況 ☐ 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無					
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)	%
	CO ₂ 排出量(延床面積当た)		kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)	t
	その他	特記事項に内容を記載			

6 特記事項

地球温暖化対策報告書(その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	成増大栄ビル(仮設店舗)									
事業所番号	A	0	7	5	3	—	0	0	2	1
事業所等の所在地	〒	1	7	5	—	0	0	9	4	区市町村名 東京都板橋区
	町名番地以下	成増二丁目21番6号								
事業所等の延床面積	390.15		m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input type="checkbox"/> 1年度分 <input checked="" type="checkbox"/> 1年未満		
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有									
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)									
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食) <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他									
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当			
再生可能エネルギーの利用状況	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー発電設備の設置 <input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー電気の受入 <input type="checkbox"/> 証書による環境価値の利用									
前年度の報告内容からの変更点	建物新築工事に伴う仮設店舗設置(2021.11～)									

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量(2023年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=⑭×0.0258)	①	9	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑮)	②	17 t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑯)	③	0 t
	総計(④=②+③)	④	17 t
二酸化炭素	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	43.5 kg-CO ₂ /m ²

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別			推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量	
								排出係数 ⑨	排出量※ ¹ (t) ⑩=⑧×⑨×44/12
燃料及び熱	都市ガス		<input type="checkbox"/>	Nm ³	0.0	45.00	0.0	0.0136	0.0
	その他 (LPG)		<input type="checkbox"/>	kg	0.0	50.80	0.0	0.0161	0.0
	その他 (灯油)		<input type="checkbox"/>	L	0.0	36.70	0.0	0.0185	0.0
	その他 ()		<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他 ()		<input type="checkbox"/>		0.0				
電気	一般送配電事業者 の電線路を介して 供給された電気	昼間 (8時～22時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.97	0.0	0.4890	0.0
		夜間 (22時～翌日8時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.28	0.0	0.4890	0.0
	その他の買電 (昼夜間不明の場合を含む。)		<input type="checkbox"/>	kWh	36,371.0	9.76	355.0	0.4890	17.8
規則第5条の17第3項の場合のみなし値※ ²				kWh	¹²⁾ 0.0		¹¹⁾ 0.0		¹³⁾ 0.0
合 計							¹⁴⁾ 355.0		¹⁵⁾ 17.8
その他	水道及び工業用水道		<input type="checkbox"/>	m ³	132.0			0.2660	0.0
	公共下水道		<input type="checkbox"/>	m ³	132.0			0.4000	0.1
合 計									¹⁶⁾ 0.1

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、
⑩=(⑥/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数)×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨と

4 地球温暖化対策の実施状況

		重点対策		その他対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備				A404	テナントへの温暖化対策協力依頼
エネルギー等の 使用状況の把握		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
省エネルギー対策	運用対策	C801	共用部照明のフロアごとの管理	C129	季節に応じた温度設定の見直し
	設備保守対策	D104	空調フィルターの清掃・点検	D108	その他設備の定期的な保守・点検
	設備導入対策	E103	高効率照明器具の採用(屋内)	E104	照明点灯範囲の細分化
		E114	高効率パッケージの採用	E108	高効率照明器具の採用(屋外)
				E130	全熱交換器の導入
				E133	節水器具の採用

実績年度の目標達成の状況 ☐ 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無		<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無			
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)		%
	CO ₂ 排出量(延床面積当た)		kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載				

6 特記事項

地球温暖化対策報告書(その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	MIMARU東京 池袋									
事業所番号	A	0	7	5	3	—	0	0	2	2
事業所等の所在地	〒	1	7	1	—	0	0	1	4	区市町村名 東京都豊島区
	町名番地以下	池袋2-61-1								
事業所等の延床面積	2,974.44		m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満		
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有									
報告範囲	<input type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input checked="" type="checkbox"/> 建物の一部(その他)									
報告範囲の主たる用途	<input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食) <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input checked="" type="checkbox"/> その他									
日本標準産業分類における細分類番号	7	5	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当			
再生可能エネルギーの利用状況	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー発電設備の設置 <input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー電気の受入 <input type="checkbox"/> 証書による環境価値の利用									
前年度の報告内容からの変更点										

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量(2023年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=⑭×0.0258)		①	39	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑮)	②	76	t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑯)	③	1	t
	総計(④=②+③)	④	77	t
二酸化炭素	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	25.5	kg-CO ₂ /m ²

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別		推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量	
							排出係数 ⑨	排出量 ^{※1} (t) ⑩=⑧×⑨×44/12
燃料及び熱	都市ガス	<input checked="" type="checkbox"/>	Nm ³	8,057.6	45.00	362.6	0.0136	18.1
	その他(LPG)	<input type="checkbox"/>	kg	0.0	50.80	0.0	0.0161	0.0
	その他(灯油)	<input type="checkbox"/>	L	0.0	36.70	0.0	0.0185	0.0
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気	昼間(8時～22時)	kWh	0.0	9.97	0.0	0.4890	0.0
		夜間(22時～翌日8時)	kWh	0.0	9.28	0.0	0.4890	0.0
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)	<input checked="" type="checkbox"/>	kWh	119,947.5	9.76	1,170.7	0.4890	58.7
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 ^{※2}			kWh	⑫	0.0	9.76	⑪	0.0
合 計						⑭ 1,533.3		⑮ 76.7
その他	水道及び工業用水道	<input checked="" type="checkbox"/>	m ³	1,948.0			0.2660	0.5
	公共下水道	<input checked="" type="checkbox"/>	m ³	1,948.0			0.4000	0.8
合 計								⑯ 1.3

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出係数
 ⑩=(⑥/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数)×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨と

(日本産業規格A列4番)

4 地球温暖化対策の実施状況

		重点対策		その他対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備		A501	ビル所有者の対策や要請に協力		
エネルギー等の 使用状況の把握		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
省エネルギー 対策	運 用 対 策	C109	空室・不在時等の空調停止	C417	不使用室の空調停止
		C402	利用状況に応じた空調の設定変更		
		C413	水道メータ等で漏水の有無の点検		
	設備保守対策	D104	空調フィルターの清掃・点検	D105	換気フィルターの清掃・点検
	設備導入対策	E101	高効率照明ランプの採用(屋内)	E105	照明用人感センサの採用
		E103	高効率照明器具の採用(屋内)	E106	高効率照明ランプの採用(屋外)
		E114	高効率パッケージの採用	E108	高効率照明器具の採用(屋外)
				E133	節水器具の採用

実績年度の目標達成の状況 ☐ 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目 標 の 有 無		<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無			
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)		%
	CO ₂ 排出量(延床面積当た)		kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載				

6 特記事項

地球温暖化対策報告書(その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	新光ビル									
事業所番号	A	0	7	5	3	—	0	0	2	3
事業所等の所在地	〒	1	5	8	—	0	0	8	3	区市町村名 東京都世田谷区
	町名番地以下	奥沢2-379-17								
事業所等の延床面積	216.53		m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満		
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有									
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)									
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食) <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他									
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当			
再生可能エネルギーの利用状況	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー発電設備の設置 <input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー電気の受入 <input type="checkbox"/> 証書による環境価値の利用									
前年度の報告内容からの変更点										

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量(2023年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=⑭×0.0258)		①	4	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑮)	②	8	t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑯)	③	0	t
	総計(④=②+③)	④	8	t
二酸化炭素	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	36.9	kg-CO ₂ /m ²

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別			推計 の 使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量	
								排出 係数 ⑨	排出量 ^{※1} (t) ⑩=⑧×⑨×44/12
燃料 及 び 熱	都市ガス		<input type="checkbox"/>	Nm ³	0.0	45.00	0.0	0.0136	0.0
	その他 (LPG)		<input type="checkbox"/>	kg	0.0	50.80	0.0	0.0161	0.0
	その他 (灯油)		<input type="checkbox"/>	L	0.0	36.70	0.0	0.0185	0.0
	その他 ()		<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他 ()		<input type="checkbox"/>		0.0				
電 気	一般送配電事業者 の電線路を介して 供給された電気	昼間 (8時～22時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.97	0.0	0.4890	0.0
		夜間 (22時～翌日8時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.28	0.0	0.4890	0.0
	その他の買電 (昼夜間不明の場合を含む。)		<input type="checkbox"/>	kWh	18,347.0	9.76	179.1	0.4890	9.0
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 [※]				kWh	^⑫ 0.0	^⑪ 9.76	^⑬ 0.0	^⑭ 0.4890	^⑮ 0.0
合 計							^⑯ 179.1		^⑰ 9.0
そ の 他	水道及び工業用水道		<input type="checkbox"/>	m ³	113.0			0.2660	0.0
	公共下水道		<input type="checkbox"/>	m ³	113.0			0.4000	0.0
合 計									^⑱ 0.1

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出係数
 ⑩=(⑥/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数)×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨と

(日本産業規格A列4番)

(裏)

4 地球温暖化対策の実施状況

		重点対策		その他対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組 織 体 制 の 整 備		A501	ビル所有者の対策や要請に協力		
エ ネ ル ギ ー 等 の 使用状況の把握		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
省エネ ルギ ー 対 策	運 用 対 策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯		
		C109	空室・不在時等の空調停止		
	設 備 保 守 対 策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換		
	設 備 導 入 対 策				

実績年度の目標達成の状況 ☐ 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無 ☐ 有 ☒ 無

目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)		%
	CO ₂ 排出量(延床面積当た)		kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載				

6 特記事項

[illegible]

地球温暖化対策報告書(その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	赤羽ビル									
事業所番号	A	0	7	5	3	—	0	0	2	4
事業所等の所在地	〒	1	1	5	—	0	0	4	4	区市町村名 東京都北区
	町名番地以下	赤羽南1-7-1								
事業所等の延床面積	287.96		m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満		
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有									
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)									
報告範囲の主たる用途	<input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input checked="" type="checkbox"/> 商業施設(飲食) <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他									
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当			
再生可能エネルギーの利用状況	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー発電設備の設置 <input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー電気の受入 <input type="checkbox"/> 証書による環境価値の利用									
前年度の報告内容からの変更点										

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量(2023年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=⑭×0.0258)		①	5	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑮)	②	10	t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑯)	③	0	t
	総計(④=②+③)	④	10	t
二酸化炭素	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	34.7	kg-CO ₂ /m ²

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別			推計 の 使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量	
								排出 係数 ⑨	排出量 ^{※1} (t) ⑩=⑧×⑨×44/12
燃料 及 び 熱	都市ガス		<input type="checkbox"/>	Nm ³	1,001.5	45.00	45.1	0.0136	2.2
	その他 (LPG)		<input type="checkbox"/>	kg	0.0	50.80	0.0	0.0161	0.0
	その他 (灯油)		<input type="checkbox"/>	L	0.0	36.70	0.0	0.0185	0.0
	その他 ()		<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他 ()		<input type="checkbox"/>		0.0				
電 気	一般送配電事業者 の電線路を介して 供給された電気	昼間 (8時～22時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.97	0.0	0.4890	0.0
		夜間 (22時～翌日8時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.28	0.0	0.4890	0.0
	その他の買電 (昼夜間不明の場合を含む。)		<input type="checkbox"/>	kWh	17,244.0	9.76	168.3	0.4890	8.4
規則第5条の17第3項の場合のみなし値※				kWh	⑫ 0.0	9.76	⑪ 0.0	0.4890	⑬ 0.0
合 計							⑭ 213.4		⑮ 10.7
そ の 他	水道及び工業用水道		<input type="checkbox"/>	m ³	248.0			0.2660	0.1
	公共下水道		<input type="checkbox"/>	m ³	248.0			0.4000	0.1
合 計									⑯ 0.2

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出係数
 ⑩=(⑥/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨と

(日本産業規格A列4番)

(裏)

4 地球温暖化対策の実施状況

		重点対策		その他対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備		A501	ビル所有者の対策や要請に協力		
エネルギー等の 使用状況の把握		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
省エネルギー 対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯		
		C109	空室・不在時等の空調停止		
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換		
	設備導入対策				

実績年度の目標達成の状況 ☐ 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目 標 の 有 無		<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無			
目 標 値 等 (選 択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)		%
	CO ₂ 排出量(延床面積当た		kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載				

6 特記事項

地球温暖化対策報告書(その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	学芸ビル									
事業所番号	A	0	7	5	3	—	0	0	2	5
事業所等の所在地	〒	1	5	2	—	0	0	0	4	区市町村名 東京都目黒区
	町名番地以下	鷹番3-7-3								
事業所等の延床面積	476.28		m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満		
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有									
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)									
報告範囲の主たる用途	<input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input checked="" type="checkbox"/> 商業施設(飲食) <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他									
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当			
再生可能エネルギーの利用状況	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー発電設備の設置 <input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー電気の受入 <input type="checkbox"/> 証書による環境価値の利用									
前年度の報告内容からの変更点										

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量(2023年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=⑭×0.0258)		①	8	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑮)	②	15	t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑯)	③	0	t
	総計(④=②+③)	④	15	t
二酸化炭素	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	31.4	kg-CO ₂ /m ²

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別			推計 の 使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量			
								排出 係数 ⑨	排出量 ^{※1} (t) ⑩=⑧×⑨×44/12		
燃料 及 び 熱	都市ガス		<input type="checkbox"/>	Nm ³	1,243.1	45.00	55.9	0.0136	2.8		
	その他 (LPG)		<input type="checkbox"/>	kg	0.0	50.80	0.0	0.0161	0.0		
	その他 (灯油)		<input type="checkbox"/>	L	0.0	36.70	0.0	0.0185	0.0		
	その他 ()		<input type="checkbox"/>		0.0						
	その他 ()		<input type="checkbox"/>		0.0						
電 気	一般送配電事業者 の電線路を介して 供給された電気	昼間(8時～22時)	<input type="checkbox"/>	kWh	25,643.0	9.97	255.7	0.4890	12.5		
		夜間(22時～翌日8時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.28	0.0	0.4890	0.0		
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)		<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.76	0.0	0.4890	0.0		
	規則第5条の17第3項の場合のみなし値※				kWh	⑫	0.0	9.76	⑪	0.0	⑬
合 計							⑭	311.6		⑮	15.3
そ の 他	水道及び工業用水道		<input type="checkbox"/>	m ³	388.0				0.2660		0.1
	公共下水道		<input type="checkbox"/>	m ³	388.0				0.4000		0.2
合 計										⑯	0.3

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、
⑩=(⑥/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数)×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨と

(日本産業規格A列4番)

(裏)

4 地球温暖化対策の実施状況

		重点対策		その他対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備		A501	ビル所有者の対策や要請に協力		
エネルギー等の 使用状況の把握		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
省エネルギー 対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯		
		C109	空室・不在時等の空調停止		
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換		
	設備導入対策				

実績年度の目標達成の状況 ☐ 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無					
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)	%
	CO ₂ 排出量(延床面積当た)		kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)	t
	その他	特記事項に内容を記載			

6 特記事項

--

地球温暖化対策報告書(その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	21Foodビル									
事業所番号	A	0	7	5	3	—	0	0	2	6
事業所等の所在地	〒	1	5	8	—	0	0	8	3	区市町村名
	町名番地以下	奥沢2-379-2								
事業所等の延床面積	114.58		m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満		
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有									
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)									
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食)									
	<input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他									
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店	<input checked="" type="checkbox"/> 非該当		
再生可能エネルギーの利用状況	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー発電設備の設置 <input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー電気の受入 <input type="checkbox"/> 証書による環境価値の利用									
前年度の報告内容からの変更点										

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量(2023年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=⑭×0.0258)	①	1	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑮)	②	2 t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑯)	③	0 t
	総計(④=②+③)	④	2 t
二酸化炭素	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	17.4 kg-CO ₂ /m ²

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別			推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量	
								排出係数 ⑨	排出量※ ¹ (t) ⑩=⑧×⑨×44/12
燃料及び熱	都市ガス		<input type="checkbox"/>	Nm ³	4.8	45.00	0.2	0.0136	0.0
	その他 (LPG)		<input type="checkbox"/>	kg	0.0	50.80	0.0	0.0161	0.0
	その他 (灯油)		<input type="checkbox"/>	L	0.0	36.70	0.0	0.0185	0.0
	その他 ()		<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他 ()		<input type="checkbox"/>		0.0				
電気	一般送配電事業者 の電線路を介して 供給された電気	昼間 (8時～22時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.97	0.0	0.4890	0.0
		夜間 (22時～翌日8時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.28	0.0	0.4890	0.0
	その他の買電 (昼夜間不明の場合を含む。)		<input type="checkbox"/>	kWh	5,389.0	9.76	52.6	0.4890	2.6
規則第5条の17第3項の場合のみなし値※				kWh	¹²⁾ 0.0		¹¹⁾ 0.0		¹³⁾ 0.0
合 計							¹⁴⁾ 52.8		¹⁵⁾ 2.6
その他	水道及び工業用水道		<input type="checkbox"/>	m ³	30.0			0.2660	0.0
	公共下水道		<input type="checkbox"/>	m ³	30.0			0.4000	0.0
合 計									¹⁶⁾ 0.0

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、
⑩=(⑥/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数)×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨と

4 地球温暖化対策の実施状況

		重点対策		その他対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組 織 体 制 の 整 備		A501	ビル所有者の対策や要請に協力		
エ ネ ル ギ ー 等 の 使用状況の把握		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
省エネ ルギ ー 対 策	運 用 対 策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯		
		C109	空室・不在時等の空調停止		
	設 備 保 守 対 策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換		
	設 備 導 入 対 策				

実績年度の目標達成の状況 ☐ 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無 ☐ 有 ☒ 無

目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)		%
	CO ₂ 排出量(延床面積当た)		kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載				

6 特記事項

[illegible]

地球温暖化対策報告書(その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	一番町KGビル										
事業所番号	A	0	7	5	3	ー	0	0	2	7	
事業所等の所在地	〒	1	0	2	ー	0	0	8	2	区市町村名	東京都千代田区
	町名番地以下	一番町13ー7									
事業所等の延床面積	989.71		m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満			
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有										
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)										
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食)										
	<input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他										
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当				
再生可能エネルギーの利用状況	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー発電設備の設置 <input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー電気の受入 <input type="checkbox"/> 証書による環境価値の利用										
前年度の報告内容からの変更点											

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量(2023年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=④×0.0258)	①	0	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑤)	②	0 t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑥)	③	0 t
	総計(④=②+③)	④	0 t
二酸化炭素	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	0.0 kg-CO ₂ /m ²

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別			推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量	
								排出係数 ⑨	排出量※ ¹ (t) ⑩=⑧×⑨×44/12
燃料及び熱	都市ガス		<input type="checkbox"/>	Nm ³	0.0	45.00	0.0	0.0136	0.0
	その他 (LPG)		<input type="checkbox"/>	kg	0.0	50.80	0.0	0.0161	0.0
	その他 (灯油)		<input type="checkbox"/>	L	0.0	36.70	0.0	0.0185	0.0
	その他 ()		<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他 ()		<input type="checkbox"/>		0.0				
電気	一般送配電事業者 の電線路を介して 供給された電気	昼間 (8時～22時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.97	0.0	0.4890	0.0
		夜間 (22時～翌日8時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.28	0.0	0.4890	0.0
	その他の買電 (昼夜間不明の場合を含む。)		<input type="checkbox"/>	kWh	1,887.0	9.76	18.4	0.4890	0.9
規則第5条の17第3項の場合のみなし値※ ²				kWh	¹²⁾ 0.0		¹¹⁾ 0.0		¹³⁾ 0.0
合 計							¹⁴⁾ 18.4		¹⁵⁾ 0.9
その他	水道及び工業用水道		<input type="checkbox"/>	m ³	9.0			0.2660	0.0
	公共下水道		<input type="checkbox"/>	m ³	9.0			0.4000	0.0
合 計									¹⁶⁾ 0.0

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、
⑩=(⑥/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数)×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨と

4 地球温暖化対策の実施状況

		重点対策		その他対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備		A501	ビル所有者の対策や要請に協力		
エネルギー等の 使用状況の把握		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
省エネルギー 対策	運用対策				
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換		
		D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策	E114	高効率パッケージの採用		

実績年度の目標達成の状況 ☐ 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無					
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)	%
	CO ₂ 排出量(延床面積当た)		kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)	t
	その他	特記事項に内容を記載			

6 特記事項

地球温暖化対策報告書(その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	成増大栄ビル(パークアクシス成増二丁目)									
事業所番号	A	0	7	5	3	-				
事業所等の所在地	〒	1	7	5	-	0	0	9	4	区市町村名 東京都板橋区
	町名番地以下	成増2-21-6								
事業所等の延床面積	395.80		m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input type="checkbox"/> 1年度分 <input checked="" type="checkbox"/> 1年未満		
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有									
報告範囲	<input type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input checked="" type="checkbox"/> 建物の一部(その他)									
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食) <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他									
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当			
再生可能エネルギーの利用状況	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー発電設備の設置 <input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー電気の受入 <input type="checkbox"/> 証書による環境価値の利用									
前年度の報告内容からの変更点										

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量(2023年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=⑭×0.0258)		①	7	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑮)	②	13	t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑯)	③	0	t
	総計(④=②+③)	④	13	t
二酸化炭素	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	32.8	kg-CO ₂ /m ²

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別			推計 の 使用	単位	使用量	係数	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量	
								排出 係数 ⑨	排出量 ^{※1} (t) ⑩=⑧×⑨×44/12
燃料 及 び 熱	都市ガス		<input type="checkbox"/>	Nm ³	0.0	45.00	0.0	0.0136	0.0
	その他 (LPG)		<input type="checkbox"/>	kg	0.0	50.80	0.0	0.0161	0.0
	その他 (灯油)		<input type="checkbox"/>	L	0.0	36.70	0.0	0.0185	0.0
	その他 ()		<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他 ()		<input type="checkbox"/>		0.0				
電 気	一般送配電事業者 の電線路を介して 供給された電気	昼間 (8時～22時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.97	0.0	0.4890	0.0
		夜間 (22時～翌日8時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.28	0.0	0.4890	0.0
	その他の買電 (昼夜間不明の場合を含む。)		<input type="checkbox"/>	kWh	28,244.0	9.76	275.7	0.4890	13.8
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 [※]				kWh	^⑫ 0.0	9.76	^⑪ 0.0	0.4890	^⑬ 0.0
合 計							^⑭ 275.7		^⑮ 13.8
そ の 他	水道及び工業用水道		<input type="checkbox"/>	m ³	23.0			0.2660	0.0
	公共下水道		<input type="checkbox"/>	m ³	23.0			0.4000	0.0
合 計									^⑯ 0.0

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出係数
 ⑩=(⑥/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数)×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨と

(日本産業規格A列4番)

4 地球温暖化対策の実施状況

		重点対策		その他対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備					
エネルギー等の 使用状況の把握		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
省エネルギー 対策	運 用 対 策				
	設備保守対策	D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策	E101	高効率照明ランプの採用(屋内)		
		E103	高効率照明器具の採用(屋内)		
		E114	高効率パッケージの採用		

実績年度の目標達成の状況 ☐ 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目 標 の 有 無		<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無			
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)		%
	CO ₂ 排出量(延床面積当た)		kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載				

6 特記事項

地球温暖化対策報告書(その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	ブリリアンクラス高円寺									
事業所番号	A	0	7	5	3	-				
事業所等の所在地	〒	1	6	6	-	0	0	0	2	区市町村名 東京都杉並区
	町名番地以下	高円寺北2-19-2								
事業所等の延床面積	155.22		m ²		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input type="checkbox"/> 1年度分 <input checked="" type="checkbox"/> 1年未満		
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有									
報告範囲	<input type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input checked="" type="checkbox"/> 建物の一部(その他)									
報告範囲の主たる用途	<input type="checkbox"/> 事務所 <input checked="" type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食) <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他									
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分			<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当		
再生可能エネルギーの利用状況	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー発電設備の設置 <input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー電気の受入 <input type="checkbox"/> 証書による環境価値の利用									
前年度の報告内容からの変更点										

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量(2023年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=⑭×0.0258)		①	7	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑮)	②	14	t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑯)	③	0	t
	総計(④=②+③)	④	14	t
二酸化炭素	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	90.1	kg-CO ₂ /m ²

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別			推計 の 使用	単位	使用量	係数	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量	
								排出 係数 ⑨	排出量 ^{※1} (t) ⑩=⑧×⑨×44/12
燃料 及 び 熱	都市ガス		<input type="checkbox"/>	Nm ³	0.0	45.00	0.0	0.0136	0.0
	その他 (LPG)		<input type="checkbox"/>	kg	0.0	50.80	0.0	0.0161	0.0
	その他 (灯油)		<input type="checkbox"/>	L	0.0	36.70	0.0	0.0185	0.0
	その他 ()		<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他 ()		<input type="checkbox"/>		0.0				
電 気	一般送配電事業者 の電線路を介して 供給された電気	昼間(8時～22時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.97	0.0	0.4890	0.0
		夜間(22時～翌日8時)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.28	0.0	0.4890	0.0
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)		<input type="checkbox"/>	kWh	29,671.0	9.76	289.6	0.4890	14.5
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 [※]				kWh	^⑫ 0.0	9.76	^⑪ 0.0	0.4890	^⑬ 0.0
合 計							^⑭ 289.6		^⑮ 14.5
そ の 他	水道及び工業用水道		<input type="checkbox"/>	m ³	99.0			0.2660	0.0
	公共下水道		<input type="checkbox"/>	m ³	99.0			0.4000	0.0
合 計									^⑯ 0.1

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出係数の算出は、 $⑩=(⑥/1,000) \times ⑨$ とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨と

(日本産業規格A列4番)

4 地球温暖化対策の実施状況

		重点対策		その他対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備					
エネルギー等の 使用状況の把握		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
省エネルギー 対策	運 用 対 策				
	設備保守対策	D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策	E101	高効率照明ランプの採用(屋内)		
		E103	高効率照明器具の採用(屋内)		
		E114	高効率パッケージの採用		

実績年度の目標達成の状況 ☐ 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目 標 の 有 無		<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無			
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)		%
	CO ₂ 排出量(延床面積当た)		kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載				

6 特記事項